

BUDYNEK MIESZKALNY - BLIŹNIAK
” BARCIN ”
WOLNO STOJĄCY, BEZ PODPIWNICZENIA
Z PODDASZEM UŻYTKOWYM

Cena jednostkowa m2 pow. użytkowej budynku	2189 zł
Cena jednostkowa m3 kubatury budynku	477 zł

TABELA ELEMENTÓW

Pozycja	Stany robót	Cena całkowita	Udział % w cenie obiektu
1.	Stan zerowy	45.295,38	9,0
2.	Stan surowy	166.784,99	33,0
3.	Stan wykończeniowy wewnętrzny	172.708,76	34,2
4.	Stan wykończeniowy zewnętrzny	41.113,75	8,1
5.	Roboty instalacyjne	55.423,64	11,0
6.	Roboty elektryczne	24.303,32	4,8
	Ogółem	505.629,84	100,0

Wycenę sporządzono w poziomie średnich cen rynkowych I/II 2009r.

Ceny nie zawierają podatku VAT.

Ostateczny koszt budowy zależy od wielu czynników. Oszczędności mogą wynikać np. z wykonania części prac systemem gospodarczym, zatrudnienia ekip budowlanych na poszczególne etapy prac, zamianę materiałów zaproponowanych w projekcie na inne, jakości materiałów użytych do budowy i wykończenia, kosztu transportu(przy zakupach większych ilości materiałów często można uzyskać bezpłatny dowóz na budowę), kosztu robocizny(zależy od regionu Polski)