

**DOM JEDNORODZINNY ” TARCZYN 9 ”  
WOLNO STOJĄCY, PARTEROWY, CZĘŚCIOWO  
PODPIWNICZONY, Z PODDASZEM UŻYTKOWYM**

<b>Cena jednostkowa m2 pow. użytkowej budynku</b>	<b>2273 zł</b>
<b>Cena jednostkowa m3 kubatury budynku</b>	<b>476 zł</b>

**TABELA ELEMENTÓW**

Pozycja	Stany robót	Cena całkowita	Udział % w cenie obiektu
1.	<b>Stan zerowy</b>	<b>80.492,43</b>	<b>20,4</b>
2.	<b>Stan surowy</b>	<b>108.496,92</b>	<b>27,5</b>
3.	<b>Stan wykończeniowy wewnętrzny</b>	<b>122.759,07</b>	<b>31,1</b>
4.	<b>Stan wykończeniowy zewnętrzny</b>	<b>31.904,22</b>	<b>8,1</b>
5.	<b>Roboty instalacyjne</b>	<b>35.816,98</b>	<b>9,1</b>
6.	<b>Roboty elektryczne</b>	<b>14.858,06</b>	<b>3,8</b>
	<b>Ogółem</b>	<b>394.327,68</b>	<b>100,0</b>

Wycenę sporządzono w poziomie średnich cen rynkowych I/II 2009r.

Ceny nie zawierają podatku VAT.

Ostateczny koszt budowy zależy od wielu czynników. Oszczędności mogą wynikać np. z wykonania części prac systemem gospodarczym, zatrudnienia ekip budowlanych na poszczególne etapy prac, zamianę materiałów zaproponowanych w projekcie na inne, jakości materiałów użytych do budowy i wykończenia, kosztu transportu( przy zakupach większych ilości materiałów często można uzyskać bezpłatny dowóz na budowę), kosztu robocizny (zależy od regionu Polski)