

**DOM JEDNORODZINNY "GDÓW NOWY"
WOLNO STOJĄCY BEZ PODPIWNICZENIA
Z PODDASZEM UŻYTKOWYM**

Cena jednostkowa m2 pow. użytkowej budynku	2280 zł
Cena jednostkowa m3 kubatury budynku	447 zł

TABELA ELEMENTÓW

Pozycja	Stany robót	Cena całkowita	Udział % w cenie obiektu
1.	Stan zerowy	56.675,36	8,8
2.	Stan surowy	226.865,85	35,3
3.	Stan wykończeniowy wewnętrzny	218.756,98	34,0
4.	Stan wykończeniowy zewnętrzny	54.705,93	8,5
5.	Roboty instalacyjne	63.771,91	9,9
6.	Roboty elektryczne	22.546,83	3,5
	Ogółem	643.322,86	100,0

Wycenę sporządzono w poziomie średnich cen rynkowych I/II 2009r.

Ceny nie zawierają podatku VAT.

Ostateczny koszt budowy zależy od wielu czynników. Oszczędności mogą wynikać np. z wykonania części prac systemem gospodarczym, zatrudnienia ekip budowlanych na poszczególne etapy prac, zamianę materiałów zaproponowanych w projekcie na inne, jakości materiałów użytych do budowy i wykończenia, kosztu transportu(przy zakupach większych ilości materiałów często można uzyskać bezpłatny dowóz na budowę), kosztu robocizny(zależy od regionu Polski)