

## DOM JEDNORODZINNY KAMYCZEK

Opracowanie poniższe zawiera podsumowanie oraz zestawienie materiałów do kosztorysu inwestorskiego robót budowlanych stanu surowego zamkniętego.

### PODSUMOWANIE KOSZTORYSU

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM KOSZTY BEZPOŚREDNIE	80849.50	14293.54	63811.28	2744.68
RAZEM KOSZTY Z NARZUTAMI	100607.00	27014.02	68405.69	5187.29

Wartość końcowa wyszczególnionych robót wynosi: **100607.00zł netto.**

Słownie: *sto tysięcy sześćset siedem i 00/100 zł*

### ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jednostki miary	Ilość	Cena	Wartość
1.	bale iglaste obrzynane kl.II	m3	0.0093	860.21	7.98
2.	bale iglaste obrzynane wymiarowe nasycone kl.II	m3	0.2648	899.93	238.26
3.	Beton zwykły B-10	m3	15.2430	180.21	2746.94
4.	Beton zwykły B-20	m3	14.9192	210.16	3135.42
5.	blacha powlekana płaska	m2	20.6344	27.00	557.13
6.	Bloczek ścienny betonowy o wym.25x25x14cm	szt	1275.0542	2.77	3531.90
7.	Bloczek z bet.komórk.M 500-700 49x24x24cm	szt	214.4231	6.24	1338.00
8.	Bloczek z bet.komórk.M 500-700 59x36x24cm	szt	608.2529	11.11	6757.69
9.	bloczki betonowe o wym 25x12x14 cm	szt	815.8263	2.13	1737.71
10.	cegła budowlana pełna	szt	2193.3615	1.30	2851.37
11.	ćwierćwałki	m	50.4984	3.05	154.02
12.	Dach.ceram.zakład."Marsylka"gat.I,nieszkl.	szt	2491.8714	3.11	7749.72
13.	deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m3	0.0561	460.74	25.84
14.	deski iglaste obrzynane 38 mm kl.III	m3	0.0489	578.71	28.31
15.	deski iglaste obrzynane wym. nasycone gr. 25 mm kl.III	m3	0.9252	808.78	748.28
16.	drewno okrągłe na stemple budowlane	m3	0.0326	288.09	9.38
17.	drewno opałowe	m3	1.4133	76.03	107.45
18.	dyble stalowe	szt	46.2588	0.85	39.32
19.	farba olejna do gruntowania	dm3	0.6506	11.59	7.54
20.	farba olejna nawierzchniowa	dm3	0.6295	13.01	8.19
21.	folia paroprzepuszczalna	m2	185.0391	2.30	425.59
22.	folia polietylenowa szeroka (6 lub 12m) 0.2 mm	m2	21.7217	2.30	49.96
23.	Gąsior dach.ceram.podstawowy (3szt./m)	szt	104.8558	12.00	1258.27
24.	Gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	40.7644	3.99	162.65
25.	gwoździe stolarskie	kg	0.2048	5.86	1.20
26.	kit trwale plastyczny	kg	0.8818	8.80	7.76
27.	kontrłaty iglaste nasycone 30-50 mm kl.II	m3	0.4626	729.54	337.49
28.	Krawędziaki igl. wymiarowe, nasycone kl.II	m3	5.7144	755.59	4317.74
29.	krawędziaki iglaste wymiarowe nasycone kl.II	m3	1.3871	732.38	1015.88
30.	lepik asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco	kg	145.6111	1.80	262.10
31.	lepik smołowy	kg	417.4706	2.21	922.61
32.	łaty iglaste nasycone 40-60 mm kl.II	m3	1.8504	729.54	1349.94
33.	nadproża prefabrykowane	m	46.2061	18.00	831.71
34.	okna i drzwi balkonowe zespolone wykończone	m2	14.7500	600.00	8850.00
35.	ościeżnice drewniane	szt	1.0500	160.50	168.53
36.	Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	145.3967	1.84	267.53
37.	pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej	kg	63.3491	1.69	107.06
38.	pianka poliuretanowa	kg	0.5694	21.97	12.51
39.	Piasek do zapraw	m3	30.9043	29.79	920.64

40.	płytki z betonu komórkowego 49x24x12 cm	szt	207.5994	3.62	751.51
41.	płyty styropianowe	m2	36.8077	31.62	1163.86
42.	Pręty okr.gład.do zbr.bet. fi do 7mm	kg	119.2355	2.76	329.09
43.	pręty żebrowane 8-14 mm	kg	686.4601	2.76	1894.63
44.	roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	66.4183	3.61	239.77
45.	rury spustowe 110 mm	m	16.1603	14.04	226.89
46.	rury stalowe śr. 48.3x3.6 mm	m	3.0188	8.00	24.15
47.	rynny dachowe 150 mm	m	46.9251	14.02	657.89
48.	skrzydła drzwiowe drewniane zewnętrzne wejściowe	m2	2.1000	750.00	1575.00
49.	szpachlówka celulozowa	dm3	0.9028	8.33	7.52
50.	Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	29.2200	12.00	350.64
51.	uchwyty do rur spustowych	kpl	8.9611	3.60	32.26
52.	uchwyty rynnowe	kpl	90.2391	4.60	415.10
53.	uszczelki gumowe	kpl	26.1667	1.20	31.40
54.	wkręty samogwintujące typu SW do blach	szt	461.3500	0.40	184.54
55.	wsporniki stalowe do ław kominarskich	kg	5.3963	5.35	28.87
56.	xylomit popularny	kg	3.6269	4.61	16.72
57.	zaprawa	m3	8.2150	163.42	1342.49
58.	zaprawa cementowa M 80	m3	0.0335	161.96	5.43
59.	zaprawa cementowo wapienna M 15	m3	0.2939	127.60	37.50
60.	zaprawa wapienna M 4	m3	0.5197	121.29	63.03
61.	materiały pomocnicze	zł			1383.37

#### **ZAŁOŻENIA PRZYJĘTE DO KOSZTORYSU:**

- 1.Kosztorys sporządzono na podstawie KNRów.
- 2.W kosztorysie uwzględniono wskaźniki cenotwórcze oraz ceny średnie materiałów i sprzętu za II kw2007.
- 3.Powyższe zestawienie materiałów zawiera ilości materiałów przyjęte wg KNRów, nakłady zużycia materiałów należy zweryfikować z wytycznymi producenta. Szczegółowe nakłady zużycia materiałów w pozycjach podane są w kosztorysie.
- 4.Nakład zużycia dachówki ceramicznej zakładkowej w pozycji pokrycie dachu należy zweryfikować po wybraniu producenta dachówki, w kosztorysie przyjęto wg KNRów zużycie: 16,16szt./m2; ilość gąsiorów przeliczono przyjmując zużycie 3szt/mb kalenicy. Ze względu na dodatkowe elementy /gąsiory narożne, wywietrzniki, dachówki skrajne itp./ zwiększono normę na materiały pomocnicze, przyjęto 8%. W kosztorysie nie ujęto stopni i ław kominarskich, system przyjąć po dobraniu rodzaju dachówki.
- 5.Kosztorys nie zawiera robót związanych z wykończeniem połaci dachowych typu: deski okapowe, podbitki, łączniki oraz wkładów i czap kominowych.
6. W materiałach pomocniczych ujęto między innymi: łączniki, blachy do mocowania belek drewnianych, kotwy do murłat, itp.