

DOM JEDNORODZINNY MIKA

Opracowanie poniższe zawiera podsumowanie oraz zestawienie materiałów do kosztorysu inwestorskiego robót budowlanych stanu surowego zamkniętego.

PODSUMOWANIE KOSZTORYSU

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM KOSZTY BEZPOŚREDNIE	134125.58	22010.14	108015.92	4099.52
RAZEM KOSZTY Z NARZUTAMI	165138.92	41597.97	115793.07	7747.88

Wartość końcowa wyszczególnionych robót wynosi: **165138.92zł netto.**

Słownie: *sto sześćdziesiąt pięć tysięcy sto trzydzieści osiem i 92/100 zł*

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jednostki miary	Ilość	Cena	Wartość
1.	bale iglaste obrzynane kl.II	m3	0.0205	860.21	17.64
2.	bale iglaste obrzynane wymiarowe nasycone kl.II	m3	0.7644	899.93	687.93
3.	belki stropowe prefabrykowane żelbetowe	m	151.4895	18.08	2738.93
4.	Beton zwykły B-10	m3	19.1663	180.21	3453.95
5.	Beton zwykły B-20	m3	28.7566	210.16	6043.48
6.	blacha powlekana płaska	m2	35.3648	27.00	954.85
7.	Błoczek ścienny betonowy o wym.25x25x14cm	szt	1392.4079	2.77	3856.97
8.	Błoczek z bet.komórk.M 500-700 49x24x24cm	szt	434.1282	6.24	2708.96
9.	Błoczek z bet.komórk.M 500-700 59x36x24cm	szt	780.3348	11.11	8669.52
10.	błoczki betonowe o wym 25x12x14 cm	szt	1606.6667	2.13	3422.20
11.	Cegła bud.klink.pełna 25x12x6,5cm-kl.35	szt	2095.8120	2.66	5574.86
12.	cegła budowlana pełna	szt	3127.6692	1.30	4065.97
13.	ćwierćwałki	m	84.6656	3.05	258.23
14.	Dach.ceram.zakład."Marsylka"gat.I,nieszkl.	szt	3104.3344	3.11	9654.48
15.	deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	m3	0.0799	530.21	42.39
16.	deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m3	0.1030	460.74	47.44
17.	deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III	m3	0.0442	615.54	27.20
18.	deski iglaste obrzynane 38 mm kl.III	m3	0.0772	578.71	44.69
19.	deski iglaste obrzynane wym. nasycone gr. 25 mm kl.III	m3	1.1526	808.78	932.20
20.	drewno okrągłe na stemple budowlane	m3	0.1416	288.09	40.78
21.	drewno opałowe	m3	1.4819	76.03	112.67
22.	dyble stalowe	szt	70.6824	0.85	60.08
23.	farba olejna do gruntowania	dm3	0.6506	11.59	7.54
24.	farba olejna nawierzchniowa	dm3	0.6295	13.01	8.19
25.	folia paroprzepuszczalna	m2	230.5217	2.30	530.20
26.	folia polietylenowa szeroka (6 lub 12m) 0.2 mm	m2	36.7217	2.30	84.46
27.	Gąsior dach.ceram.podstawowy (3szt./m)	szt	109.4967	12.00	1313.96
28.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	57.7602	4.42	255.30
29.	gwoździe stolarskie	kg	0.3771	5.86	2.21
30.	kit trwale plastyczny	kg	0.8818	8.80	7.76
31.	konierz 1	szt	4.0000	787.00	3148.00
32.	kontrłaty iglaste nasycone 30-50 mm kl.II	m3	0.5763	729.54	420.43
33.	Krawędziaki igl. wymiarowe, nasycone kl.II	m3	6.6740	755.59	5042.79
34.	lepik asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco	kg	158.1167	1.80	284.61
35.	lepik smołowy	kg	434.5837	2.21	960.43
36.	listewki iglaste kl.III 10x15 mm	m3	0.0227	607.90	13.78
37.	Listewki iglaste o wym.10x15mm,kl.II	m3	0.0393	605.12	23.81
38.	łaty iglaste nasycone 40-60 mm kl.II	m3	2.3052	729.54	1681.74

39.	nadproża prefabrykowane	m	52.9378	18.00	952.88
40.	okna i drzwi balkonowe zespolone wykończone	m2	21.0800	600.00	12648.00
41.	okna typu "FAKRO"0,78*1,40	kpl	4.0000	1056.00	4224.00
42.	ościeżnice drewniane	szt	1.0500	160.50	168.53
43.	Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m2	163.0598	1.84	300.03
44.	pasta emulsyjna asfaltowa do izolacji przeciwwilgociowej	kg	107.1006	1.69	181.00
45.	pianka poliuretanowa	kg	0.9304	21.97	20.44
46.	Piasek do zapraw	m3	41.4978	29.79	1236.22
47.	płytki z betonu komórkowego 49x24x12 cm	szt	914.6215	3.62	3310.93
48.	płyty styropianowe	m2	101.9791	31.62	3224.58
49.	Pręty okr.gład.do zbr.bet. fi do 7mm	kg	266.5326	2.76	735.63
50.	pręty żebrowane 8-14 mm	kg	1340.2790	2.76	3699.17
51.	Pustak stropowy "TERIVA-I" wys.21,0cm	szt	469.8990	3.86	1813.81
52.	roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	69.5845	3.61	251.20
53.	rury spustowe 110 mm	m	18.1802	14.04	255.25
54.	rury stalowe śr. 48.3x3.6 mm	m	6.6713	8.00	53.37
55.	rynny dachowe 150 mm	m	27.9551	14.02	391.93
56.	skrzydła drzwiowe drewniane zewnętrzne wejściowe	szt	1.0500	1500.00	1575.00
57.	szpachlówka celulozowa	dm3	0.9028	8.33	7.52
58.	Śruby stalowe zgrubne z nakrętkami i podkładkami	kg	50.7583	12.00	609.10
59.	uchwyty do rur spustowych	kpl	10.0806	3.60	36.29
60.	uchwyty rynnowe	kpl	53.7609	4.60	247.30
61.	uszczelki gumowe	kpl	15.5917	1.20	18.71
62.	wkręty samogwintujące typu SW do blach	szt	790.6750	0.40	316.27
63.	wsporniki stalowe do ław kominiarskich	kg	6.7234	5.35	35.97
64.	xylomit popularny	kg	3.9002	4.61	17.98
65.	zaprawa	m3	13.7229	163.42	2242.59
66.	zaprawa cementowa M 80	m3	0.0575	161.96	9.31
67.	zaprawa cementowo wapienna M 15	m3	0.3437	127.60	43.86
68.	zaprawa wapienna M 4	m3	0.6474	121.29	78.52
69.	materiały pomocnicze	zł			2109.90

ZALOŻENIA PRZYJĘTE DO KOSZTORYSU:

- 1.Kosztorys sporządzono na podstawie KNRów.
- 2.W kosztorysie uwzględniono wskaźniki cenotwórcze oraz ceny średnie materiałów i sprzętu za ostatni kwartał.
- 3.Powyższe zestawienie materiałów zawiera ilości materiałów przyjęte wg KNRów, nakłady zużycia materiałów należy zweryfikować z wytycznymi producenta. Szczegółowe nakłady zużycia materiałów w pozycjach podane są w kosztorysie.
- 4.Nakład zużycia dachówki ceramicznej zakładkowej w pozycji pokrycie dachu należy zweryfikować po wybraniu producenta dachówki, w kosztorysie przyjęto wg KNRów zużycie: 16,16szt./m2; ilość gąsiorów przeliczono przyjmując zużycie 3szt/mb kalenicy. Ze względu na dodatkowe elementy /gąsioro narożne, wywietrzniki, dachówki skrajne itp./ zwiększono normę na materiały pomocnicze, przyjęto 8%. W kosztorysie nie ujęto stopni i ław kominiarskich, system przyjęć po dobraniu rodzaju dachówki.
- 5.Kosztorys nie zawiera robót związanych z wykończeniem połaci dachowych typu: deski okapowe, podbitki, łączniki oraz wkładów i czap kominowych.
6. W materiałach pomocniczych ujęto między innymi: łączniki, blachy do mocowania belek drewnianych, kotwy do murłat, itp.